



Viðskilnaður húsnæðis, íbúðir

Gátlisti v/ þrifa.

- ❑ Íbúðina skal þrifa á hefðbundinn hátt. Gólf á að þvo með mildri gólfsápu, og veggir og skápa skal þvo með mildu sápuvatni.
- ❑ Ísskáp og frysti skal afísa, þrifa vel og skila þurrum og hreinum.
- ❑ Eldavél og ofn þarf að þrifa vel ásamt fylgihlutum ofns, og nota ofnhreinsi ef þörf er á.
- ❑ Eldhúsviftu skal þrifa vel og skipta um filter í henni.
- ❑ Baðherbergi skal þrifa vel með þar til gerðum efnum, sérstaklega klósett, sturtuklefa, vask og öll blöndunartæki. Gott er að nota grófan svamp (pottasvamp) á kísilinn.
- ❑ Glugga á að þrifa vel með glerhreinsi, einnig á að þrifa gluggasyllu og rimlagardínur.
- ❑ Allar ljósaperur skulu vera í lagi.
- ❑ Leigandi skal skila öllum lyklum til rekstrarstjóra.
- ❑ **Ath. að leiganda er skylt að vera viðstaddur þegar húsnæði er tekið út og skal ákveða tíma til þess í samráði við framkvæmdarstjóra með því að senda tölvupóst á festa@unak.is.**
- ❑ Ef leigjandi skilar húsnæði án þess að fá úttekt, dragast 5000,- af tryggingu leigjanda, óháð öðru sem gæti verið að og gæti einnig dregist af tryggingu, svo sem kostnaður við viðgerðir.
- ❑ Sé þörf á þrifum á íbúð eftir skil, er þrifið á kostnað leigjanda.
- ❑ Íbúð telst ekki skilað fyrr en úttekt á þrifum hefur farið fram.

Með kveðju,
FÉSTA