



Viðskilnaður húsnæðis, íbúðir

Gátlisti v/ þrifa.

- Íbúðina skal þrifa á hefðbundinn hátt. Gólf á að þvo með mildri gólfsápu, og veggi og skápa skal þvo með mildu sápuvatni.
- Ísskáp skal taka fram og þrifa plássið á bakvið. Einnig þarf að afisa frysti, og skila ísskáp og frysti bæði þurrum og hreinum.
- Eldavél skal taka fram og þrifa plássið á bakvið. Einnig þarf að þrifa helluborð og ofn vel ásamt fylgihlutum ofns, og nota ofnhreinsi ef þörf er á.
- Eldhúsviftu skal þrifa vel og skipta um filter í henni.
- Baðherbergi skal þrifa vel með þar til gerðum efnum, sérstaklega klósett, sturtuklefa, vask og öll blöndunartæki. Gott er að nota grófan svamp (pottasvamp) á kísilinn.
- Glugga á að þrifa vel með glerhreinsi, einnig á að þrifa gluggasyllu og rimlagardínur.
- Allar ljósaperur skulu vera í lagi.
- Leigjandi skal skila öllum lyklum til rekstrarstjóra.
- **Ath. að leigjandi er skylt að vera viðstaddur þegar húsnæði er tekið út og skal ákveða tíma til þess í samráði við framkvæmdarstjóra með því að senda tölvupóst á festa@unak.is.**
- Ef leigjandi skilar húsnæði án þess að fá úttekt, dragast 5000,- af tryggingu leigjanda, óháð öðru sem gæti verið að og gæti einnig dregist af tryggingu, svo sem kostnaður við viðgerðir.
- Sé þörf á þrifum á íbúð eftir skil, er þrifið á kostnað leigjanda.
- Íbúð telst ekki skilað fyrr en úttekt á þrifum hefur farið fram.

Með kveðju,
FÉSTA